

Batteriebrand-Gutachten

Neutrales Muster auf Basis eines konkret geprüften Wohngebäudetarifs. Versicherer und Tarifbezeichnung werden bewusst nicht genannt.

GESAMTURTEIL	KERNERGEBNIS	EINORDNUNG
 GELB Schutz vorhanden, aber relevante Begrenzungen	Sehr gute Grunddeckung für Brand, Explosion, Rauch/Ruß, Überspannung und Sengschäden. Deutliche Schwächen bestehen bei Hotelkosten, Kontaminations-Spezialkosten, Obliegenheitsverletzungen sowie fehlender Bestleistungs- und Marktgarantie.	Für einen normalen Feuerschaden solide. Ein Batteriebrand kann jedoch über Monate Messungen, Dekontamination, Spezialreinigung und Ersatzunterbringung auslösen. Gerade dort greifen Begrenzungen.

DIE WICHTIGSTEN ERGEBNISSE AUF EINEN BLICK

 GRÜN	Brand, Explosion, Rauch und Ruß Bis zur vereinbarten Versicherungssumme; keine besondere Begrenzung erkennbar.
 GRÜN	Überspannung und Sengschäden Auch Schäden ohne offenes Feuer sowie thermische Zersetzung sind eingeschlossen.
 GELB	Messung und Dekontamination Teilweise geregelt, für Innenräume und Spezialkosten aber nicht durchgehend als eigenständige Vollleistung zugesagt.
 ROT	Hotelkosten 150 € pro Tag, höchstens 200 Tage: rechnerisch maximal 30.000 €. Für lange Sanierungen zu kurz.
 ROT	Obliegenheiten und Sicherheitsvorschriften Verzicht auf Kürzung nur bis 3.000 € Schadenhöhe; darüber besteht erhebliches Kürzungsrisiko.
 ROT	Bestleistung / Marktgarantie Keine echte Anpassung an den leistungsstärksten aktuell verfügbaren Marktstandard.

 GRÜN gute bzw. eindeutige Regelung	 GELB Schutz mit Begrenzung oder Streitpotenzial	 ROT wesentliche Lücke oder unzureichende Grenze
--	---	---

Der Schadenfall stellt die Fragen. Die Versicherungspolice muss die Antworten liefern.

Einzelbewertung der geprüften Leistungen

Nr.	Prüfpunkt	Ampel	Feststellung	Leistungsgrenze
1	Brand / Explosion	● GRÜN	Brand einschließlich Schwelen und Glimmen sowie Explosion/Verpuffung versichert.	bis Versicherungssumme
2	Rauch- und Rußschäden	● GRÜN	Unmittelbare Folgen eines Brandes; zusätzlich plötzlicher Rauch/Ruß aus Elektrogeräten.	bis Versicherungssumme
3	Überspannung	● GRÜN	Schäden durch Blitz- oder Schaltvorgänge ohne erkennbares Sublimit.	bis Versicherungssumme
4	Sengschäden	● GRÜN	Sengschäden ohne offenes Feuer einschließlich thermischer Zersetzung.	bis Versicherungssumme
5	Messungen / Dekontamination	● GELB	Erdreich und behördliche Maßnahmen geregelt; Innenraum-Messungen und Freimessungen nicht vollständig eindeutig.	teilweise / auslegungsbedürftig
6	Aufräumung / Entsorgung	● GELB	Abbruch, Abtransport und Vernichtung geregelt; Spezialreinigung brauchbarer Bauteile nicht umfassend benannt.	bis Versicherungssumme, Spezialkosten offen
7	Hotel / Unbewohnbarkeit	● ROT	150 € täglich, maximal 200 Tage; Haustierunterbringung innerhalb derselben Tagesgrenze.	max. 30.000 €
8	Mietwert selbst genutzter Räume	● GRÜN	Mietwert kann bis zu 24 Monate ersetzt werden, verlängert jedoch die Hotelkostengrenze nicht.	max. 24 Monate
9	Grobe Fahrlässigkeit - Schaden	● GRÜN	Auf den Einwand grob fahrlässiger Schadenherbeiführung wird grundsätzlich verzichtet.	grundsätzlich voll
10	Obliegenheiten / Sicherheit	● ROT	Bei grob fahrlässigem Verstoß greift der Kürzungsverzicht nur bis zu einer sehr niedrigen Schadenhöhe.	nur bis 3.000 €
11	Unbenannte Gefahren	● ROT	Kein allgemeiner All-Risk-Schutz; technische Zusatzklauseln ersetzen diesen nicht.	nicht umfassend versichert
12	Bestleistung / Marktgarantie	● ROT	Keine echte Leistung wie der beste aktuelle Wettbewerbsstarif.	nicht versichert
13	Marder / Waschbär	● GELB	Eng begrenzter Schutz; zusätzlich Vertreibungs- und Fernhaltungspflichten mit Kürzungspotenzial.	bis 10.000 €
14	Wild- / Spechtschäden	● ROT	Kein ausreichend dokumentierter umfassender Schutz.	nicht belegt

Wichtig: Bei einem konkreten Vertrag gelten ausschließlich Versicherungsschein, Nachträge, vereinbarte Klauseln, Selbstbeteiligungen und der zum Schadenzeitpunkt maßgebliche Bedingungsstand.

Fachliche Würdigung

1. HOTELKOSTEN: DIE AUFFÄLLIGSTE ZEITLICHE LÜCKE

Leistung	Vertragswert	Bewertung
Hotel oder ähnliche Unterbringung	150 € je Tag	 ROT
Maximale Dauer	200 Tage	unter 210 Tagen
Rechnerische Höchstleistung	30.000 €	für Langzeitsanierung knapp
Haustierunterbringung	innerhalb derselben Tagesgrenze	keine zusätzliche Tagesleistung
Mietwert	bis 24 Monate	verlängert Hotelkosten nicht

Bewertungsmaßstab: bis 210 Tage Rot, 211 bis 364 Tage Gelb, ab 365 Tagen Grün. Batteriebrandsanierungen können wegen Laborprüfungen, Behördenauflagen und Lieferzeiten deutlich länger dauern.

2. GROBE FAHRLÄSSIGKEIT: ZWEI VÖLLIG UNTERSCHIEDLICHE FRAGEN

Schaden grob fahrlässig verursacht

GRÜN. Der Versicherer verzichtet grundsätzlich auf eine Kürzung wegen grob fahrlässiger Herbeiführung des Schadens.

Obliegenheit grob fahrlässig verletzt

ROT. Der Kürzungsverzicht reicht nur bis 3.000 € Schadenhöhe. Darüber kann ein Verstoß gegen Sicherheitsvorschriften, Meldepflichten oder Gefahrerhöhungsregeln die Entschädigung mindern.

3. KONTAMINATION UND SPEZIALKOSTEN

Behördlich angeordnete Erdreichuntersuchung und -dekontamination sind geregelt. Für Schadstoffmessungen, Laboranalysen, Freimessungen, Spezialreinigung und die Dekontamination belasteter Innenräume fehlt dagegen eine gleichwertig umfassende und eindeutige Vollregelung. Gerade diese Kosten entscheiden nach einem Lithium-Ionen-Brand häufig darüber, ob ein Gebäude wieder gefahrlos bewohnt werden kann.

4. BESTLEISTUNG UND UNBENANNTGE GEFAHREN

Eine Bestleistungs- oder Marktgarantie ist nicht vorgesehen. Der Vertrag verbessert sich daher nicht automatisch auf das Leistungsniveau eines besseren aktuellen Markttarifs. Ein technischer Zusatzbaustein für Gebäudebestandteile ist außerdem kein Ersatz für einen echten Schutz gegen unbenannte Gefahren.

Empfehlung und Vorsorge

EMPFOHLENE NACHBESSERUNGEN

1	Hotelkosten Mindestens 365 Tage und eine realistische Tagessumme vereinbaren; Haustierunterbringung möglichst zusätzlich.
2	Kontaminationskosten Messungen, Laboranalysen, Freimessungen, Spezialreinigung und Innenraum-Dekontamination ausdrücklich einschließen.
3	Obliegenheiten Kürzungsverzicht bis zur Versicherungssumme oder wenigstens mit einer deutlich höheren Grenze vereinbaren.
4	Bestleistung Echte Bestleistungs-/Marktgarantie prüfen; eine GDV- oder Bedingungsgarantie ist nicht gleichwertig.
5	Tierverbiss 10.000-€-Grenze, Folgeschäden und Vertreibungs-/Fernhaltungspflichten kritisch prüfen.
6	Unbenannte Gefahren Umfassenden Baustein ohne enge technische Beschränkung prüfen.

VERSICHERUNGSSUMME UND UNTERVERSICHERUNG

Photovoltaikanlagen, Batteriespeicher, Wallboxen, Nebengebäude und sonstige wertsteigernde Einbauten müssen vollständig im Vertrag berücksichtigt sein. Ist der Versicherungswert zu niedrig und besteht kein wirksamer Unterversicherungsverzicht, kann die Entschädigung im gleichen Verhältnis gekürzt werden.

Beispiel	Tatsächlicher Gebäudewert	Versichert	Schaden	Mögliche Zahlung
20 % Unterversicherung	500.000 €	400.000 €	100.000 €	nur 80.000 €

Praxistipp KiELBLOCK: Wir bieten eine Gebäudebewertung nach ScanData an. Die digital gestützte Wertermittlung wird von vielen Versicherern anerkannt und kann die Grundlage für einen vertraglichen Unterversicherungsverzicht schaffen.

FAZIT

Solider Grundschutz, aber kein rundum überzeugender Batteriebrand-Schutz.

Wer nur auf die versicherte Gefahr „Brand“ schaut, übersieht die eigentlichen Kostentreiber: lange Unbewohnbarkeit, Schadstoffmessungen, Dekontamination, Spezialreinigung und mögliche Leistungskürzungen nach Obliegenheitsverletzungen. Eine Überprüfung und gezielte Nachbesserung ist deshalb fachlich sinnvoll.

Hinweis zum Charakter des Gutachtens: Dieses anonymisierte Muster ist eine fachliche Bedingungsanalyse und keine Leistungsentscheidung für einen konkreten Schadenfall. Für die Beratung eines Kunden müssen der vollständige Versicherungsschein, sämtliche Nachträge und die tatsächlich vereinbarten Klauseln geprüft werden. Die Hausratversicherung ist nicht Gegenstand dieses Musters.